

INFORMACJA DODATKOWA

1. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO BILANSU

1/ Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Stan na początek roku obrotowego | Zmiany w ciągu roku | | Stan na koniec roku obrotowego |
|---------------------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|
| | | zwiększenia | zmniejszenia | |
| Grunty i prawa użytkowe | 437.724,00 | 0 | 0 | 437.724,00 |
| Budynki i lokale | 2.014.424,67 | 0 | 0 | 2.014.424,67 |
| Urządzenia techniczne i maszyny | 78.565,72 | 0 | 0 | 78.565,72 |
| Środki transportu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Inne środki trwałe | 109.232,02 | 0 | 0 | 109.232,02 |
| Razem | 2.639.946,41 | 0 | 0 | 2.639.946,41 |

Umorzenia:

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Stan na początek roku obrotowego | Zmiany w ciągu roku | | Stan na koniec roku obrotowego |
|--|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|
| | | zwiększenia | zmniejszenia | |
| Umorzenie prawa użytkowania wieczystego | 24.575,44 | 3.780,84 | 0 | 28.356,28 |
| Umorzenie budynków i lokali | 356.437,41 | 37.548,36 | 0 | 393.985,77 |
| Umorzenie urządzeń technicznych i maszyn | 62.717,11 | 4.894,45 | 0 | 67.611,56 |
| Umorzenie środków transportu | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |
| Umorzenie innych środków trwałych | 99.467,88 | 3.979,90 | 0 | 103.447,78 |
| Razem | 543.197,84 | 50.203,55 | 0 | 593.401,39 |

2/ Wartość gruntów użytkowanych wieczyście

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Stan na początek roku obrotowego | Zmiany w ciągu roku | | Stan na koniec roku obrotowego |
|------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|
| | | zwiększenia | zmniejszenia | |
| Powierzchnia | 0,37 ha | 0 | 0 | 0,37 ha |
| Wartość | 307.384,00 | 0 | 0 | 307.384,00 |

Umorzenia:

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Stan na początek roku obrotowego | Zmiany w ciągu roku | | Stan na koniec roku obrotowego |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|
| | | zwiększenia | zmniejszenia | |
| Prawo użytkowania wieczystego | 20.794,60 | 3.780,84 | 0 | 24.575,44 |
| | | | | |

3/ Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

- brak.

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Stan na początek roku obrotowego | Zmiany w ciągu roku | | Stan na koniec roku obrotowego |
|--------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|
| | | zwiększenia | zmniejszenia | |
| Leasing operacyjny | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | |

4/ Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

| Zobowiązania wobec | Stan na | |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| | początek roku obrotowego | koniec roku obrotowego |
| Budżetu państwa | | |
| Jednostek samorządu terytorialnego | | |
| Ogółem | 0,00 | 0,00 |

W okresie sprawozdawczym nie występowały zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z powyższych tytułów.

5/ Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych:

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Kapitał | | |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| | BO | Zwiększenia-zmniejszenia | BZ |
| Kapitał podstawowy | 4.050.000,00 | | 4.050.000,00 |

| KAPITAŁ ZAKŁADOWY | | |
|---|---|---|
| Liczba akcji/udziałów w szt. | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| a) liczba akcji/udziałów na początek okresu | 4.050.000,00 zł (4 700.000 szt. akcji po 1,00 zł) | 4.050.000,00 zł (4 700.000 szt. akcji po 1,00 zł) |
| - zwiększenia | 0,00 | 0,00 |
| - zmniejszenia | 0,00 | 0,00 |
| b) liczba akcji/udziałów na koniec okresu | 4.050.000,00 zł (4 700.000 szt. akcji po 1,00 zł) | 4.050.000,00 zł (4 700.000 szt. akcji po 1,00 zł) |

Na dzień 31-12-2019 r. kapitał zakładowy spółki wynosi 4.050.000,00 zł.

| Wyszczególnienie | Kapitał zakładowy | |
|------------------|------------------------------------|------------------------------|
| AKCJE SERII A | 130.000 * 1,00 = 130.000,00 zł | Akcje nie są uprzywilejowane |
| AKCJE SERII B | 2.620.000 * 1,00 = 2.620.000,00 zł | Akcje nie są uprzywilejowane |
| AKCJE SERII C | 1.300.000 * 1,00 = 1.300.000,00 zł | Akcje nie są uprzywilejowane |
| Razem: | 4.050.000,00 zł | |

6/ Stan na początku roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów /funduszy/zapasowych i rezerwowych, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Kapitał (fundusz) | | |
|---|-------------------|-----------------------|-----------|
| | zapasowy | z aktualizacji wyceny | rezerwowy |
| 1. Stan kapitału (fundusz) na początek okresu | 257.996,69 | 0 | 0 |
| a) zwiększenia | | | |
| - agio z emisji akcji serii B | | | |
| - z zysku | 84.727,24 | | |
| - dopłaty | | | |
| - emisja akcji serii B | | | |
| b) zmniejszenia | | | |
| - pokrycie straty | -177.071,73 | | |
| - dywidendy | | | |
| - koszty emisji akcji serii B | | | |
| 2. Stan kapitału (funduszu) na koniec okresu | 165 652,80 | 0 | 0 |

7/ Propozycje, co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

| Wyszczególnienie | Kwota |
|-------------------------------------|------------|
| 1. Wynik finansowy netto | +84.727,34 |
| 2. Proponowany podział | |
| a) wypłata dywidendy | |
| b) zmniejszenie kapitału zapasowego | |
| c) zwiększenie kapitału rezerwowego | +84.727,34 |
| d) nagrody, premie | |
| e) pokrycie straty z lat ubiegłych | |
| 3. Wynik finansowy niepodzielony | |

8/ Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

| LP | WYSZCZEGÓLNIENIE REZERWY | STAN POCZĄTKOWY | ZWIĘKSZENIA | ZMNIJSZENIA | STAN KOŃCOWY |
|----|---|-----------------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO | 5.016,00 | 0,00 | 0,00 | 5.016,00 |
| 2 | NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE | 0,00 | | | 0,00 |
| | -długoterminowa | 0,00 | | | 0,00 |
| | - krótkoterminowa | 0,00 | | | 0,00 |
| 3 | POZOSTAŁE | 0,00 | | | 0,00 |
| | -długoterminowe | 0,00 | | | 0,00 |
| | -krótkoterminowe | 0,00 | | | 0,00 |
| x | RAZEM | 5.016,00 | 0,00 | 0,00 | 5.016,00 |

9/ Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego.

| Grupa należności | Stan na początek roku obrotowego (BO) | Zwiększenia | Wykorzystanie odpisów | Uznanie odpisów za zbędne | Stan na koniec roku obrotowego (BZ) |
|--|---------------------------------------|-------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości | | | | | 0,00 |
| Od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości | | | | | 0,00 |
| Kwestionowane przez dłużników oraz z których zapłatą dłużnik zalega | | | | | 0,00 |
| Stanowiące równowartość kwot podwyższających roszczenie | | | | | 0,00 |
| Przeterminowane lub nieprzeterminowane o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności | | | | | 0,00 |
| Pozostałe | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ogółem wartość wykazana w bilansie | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

10/ Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym na dzień bilansowy, przewidywanym umową okresie spłaty:

a/do 1 roku,
 b/od 1 roku do 3 lat,
 c/powyżej 3 lat do 5 lat - pożyczka

| | Wartość | Termin spłaty |
|---|---------------------|----------------------|
| I. Zobowiązania długoterminowe: | 3 423 222,27 | |
| a) wobec jednostek powiązanych: | 0,00 | |
| b) wobec jednostek pozostałych: | 223 222,27 | |
| 1. Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek | 223 222,27 | |
| 2. Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych | 3 200 000,00 | |
| II. Zobowiązania krótkoterminowe: | 175 028,16 | |
| a) wobec jedn. powiązanych: | 0,00 | |
| b) wobec jednostek pozostałych.: | 175 028,16 | |
| 1. Zobowiązania z tyt. dostaw | 52 706,00 | Do roku |
| 2. Zobowiązania z tyt. podatków, ubezpieczeń | 121 867,33 | Do roku |
| 3. Zobowiązania z tyt. wynagrodzeń | 0,00 | Do roku |
| 4. Inne | | Do roku |
| 5. Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek | 454,83 | Do roku |
| III. Razem zobowiązania długoterminowe i krótkoterminowe | 3 598 250,43 | |

11/ Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów.

| Tytuły | Stan na | |
|---|--------------------------|------------------------|
| | początek roku obrotowego | koniec roku obrotowego |
| 1. Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym: | 7 644,77 | 7 049,11 |
| 2. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 17.182,00 | 17.182,00 |
| 3. Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym : | 0,00 | 0,00 |
| dodatnia wartość firmy | | |
| odsetki od pożyczek | 0,00 | 0,00 |

12/ Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju)

Stan na koniec okresu:

| <i>Wyszczególnienie zobowiązań</i> | <i>Forma zabezpieczenia</i> | <i>Stan na koniec roku obrotowego</i> |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Kredyt długoterminowy | - weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę - hipoteka zwykła i kaucyjna - umowa o przelew praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości | 223.222,27 |
| Kredyt w rachunku | - weksel własny in blanco pożyczkobiorcy | 454,83 |
| Kredyt w rachunku | - brak | |
| Kredyt w rachunku | - brak | |
| Pożyczka długoterminowa | - weksel własny in blanco pożyczkobiorcy - hipoteka nieruchomości | 0,00 |
| Kredyt krótkoterminowy | - weksel własny in blanco pożyczkobiorcy - blokada akcji RSP S.A. 652.000 | 0,00 |
| Pożyczka Krótkoterminowa | - weksel własny in blanco pożyczkobiorcy | 0,00 |
| | | |
| Razem: | 223.677,10 | |
| | | |

Zabezpieczenie nieruchomości położonej w Ustroniu przy ul. Katowickiej 252:

- dwie hipoteki zwykłe w kwotach 900.000,00 zł oraz 140.000,00 zł,
- dwie hipoteki kaucyjne w kwotach 450.000,00 zł oraz 29.400,00 na rzecz PKO Banku Polskiego SA Oddziału 1 w Wodzisławiu Śląskim.

13/ Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe.

| Zobowiązania warunkowe | Stan na | |
|---|--------------------------|------------------------|
| | początek roku obrotowego | koniec roku obrotowego |
| Ogółem, w tym m.in. z tytułu : | 0,00 | 0,00 |
| - gwarancji i poręczeń | | |
| - kaucji i wadiów | | |
| - indosu weksli | | |
| -zawartych, lecz jeszcze niewykonanych umów | | |
| - innych tytułów | | |

Żadne zobowiązania warunkowe ani poręczenia w jednostce w okresie sprawozdawczym nie występowały.

2. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

1/ Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

| Przychody netto ze sprzedaży | Sprzedaż ogółem za rok | | W tym za granicę za rok | | W tym do państw UE za rok | |
|------------------------------|------------------------|--------------|-------------------------|----------|---------------------------|----------|
| | poprzedzający | obrotowy | poprzedzający | obrotowy | poprzedzający | obrotowy |
| Wyrobów | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Usług | 92 528,47 | 69 152,08 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Towarów i materiałów | 81 367,34 | 1 735 893,70 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Razem: | 173 895,81 | 1 805 045,78 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1a/ Informacje o przychodach z tytułu umów o usługi, w tym budowlanych - nie dotyczy.

1 b/Zmiana stanu produktów- nie dotyczy.

2/ Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.

W okresie sprawozdawczym jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

3/ Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.

Brak takiej pozycji w rachunku zysków i strat za bieżący i poprzedni rok obrotowy.

4/ Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

Żadna z powyższych okoliczności w jednostce nie miała miejsca.

5/ Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto.

| Pozycje różniące podstawę opodatkowania od zysku/straty brutto | | |
|---|---|---------------------|
| LP | Nazwa | Dane za rok bieżący |
| 1. | Wynik finansowy (zysk /strata) brutto | +84 727,34 |
| 2. | Różnice pomiędzy zyskiem /stratą brutto a podstawą opodatkowania | |
| | <i>a/ przychody, które zgodnie z przepisami podatkowymi nie są zaliczane do dochodu do opodatkowania /zmniejszenie dochodu do opodatkowania/:</i> | |
| | -naliczone (nieotrzymane) odsetki | -20 494,18 |
| | - dotacje i dopłaty | |
| | <i>b/ koszty i straty nie uznawane przez przepisy podatkowe za koszty uzyskania przychodu /zwiększenie dochodu do opodatkowania/</i> | |
| | - odsetki budżetowe NKUP konto „757-2-3” | |
| | - odpis aktualizacyjny z wyceny akcji konto „758” | |
| | - amortyzacja NKUP ""401-1-2-1” | |
| | - amortyzacja NKUP ""401-1-2-2” | + 3.780,84 |
| | - zużycie materiałów NKUP „402-7” | |
| | - podatki i opłaty NKUP | |
| | - pozostałe koszty NKUP „407-7” | |
| | - pozostałe koszty NKUP konto „764-2” | +5 047,49 |
| | -aktualizacja należności | |
| | - nie zapłacone odsetki zaliczone do k-tów | |
| | <i>c/ inne zwiększenia /zmniejszenia/ dochodu do opodatkowania przewidziane przepisami podatkowymi.</i> | |
| 3. | Zysk /strata/ brutto po korektach z tytułu trwałych różnic | +73 061,49 |
| 4. | Odliczenia od dochodu: | 0,00 |
| | a/ darowizny, | 0,00 |
| | b/ część straty podatkowej lat ubiegłych | 73061,49 |
| | c/ ulgi inwestycyjne. | 0,00 |
| 5. | Podstawa opodatkowania | 0,00 |

6/ W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariacie porównawczym dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych w roku 2018 r. i 2019 r.

| L.p. | Wyszczególnienie | Rok | |
|------|---|-------------------|---------------------|
| | | poprzedzający | obrotowy |
| 1 | Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby | | |
| 2 | Amortyzacja | 63 718,68 | 50 203,55 |
| 3 | Zużycie materiałów i energii | 4 853,86 | 0,00 |
| 4 | Usługi obce | 23 877,03 | 15 145,00 |
| 5 | Podatki i opłaty | 276,10 | 0,00 |
| 6 | Wynagrodzenia | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Ubezpieczenia i inne świadczenia | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Pozostałe koszty rodzajowe | 1 280,00 | 2 800,00 |
| 9 | Wartość sprzedanych towarów | 61 455,77 | 1 520 866,92 |
| | Ogółem | 145 461,44 | 1 589 015,47 |

7/ Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby.

Pozycja taka w jednostce nie występuje.

8/ Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska.

| Nakłady na | Poniesione w bieżącym roku obrotowym | Planowane na następny rok obrotowy |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| 1) wartości niematerialne i prawne | | |
| 2) środki trwałe | | |
| - w tym dotyczące ochrony środowiska | | |
| 3) środki trwałe w budowie | | |
| - w tym dotyczące ochrony środowiska | | |
| 4) inwestycje w nieruchomości i prawa | | |
| RAZEM | 0,00 | 0,00 |

Pozycja ta w roku obrotowym jednostki nie dotyczy.

9/ Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe

| Lp. | Nadzwyczajne | Rok bieżący | Rok ubiegły |
|-----|--|-------------|-------------|
| 1 | Zyski losowe | | |
| 2 | Zyski pozostałe | | |
| 3 | RAZEM (1 + 2) | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Straty losowe | | |
| 5 | Straty pozostałe | | |
| 6 | RAZEM (4 + 5) | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Różnica - losowe (1-4) | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Różnica - pozostałe (2 - 5) | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Ogółem (7 +/- 8) | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Podatek dochodowy od osób prawnych od póź. 9 | | |

Zyski i straty nadzwyczajne w roku obrotowym i poprzedzającym w jednostce nie wystąpiły.

10/ Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych.

- nie dotyczy.

3. KURSY PRZYJĘTE DO WYCENY

Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny - nie dotyczy.

4. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych, należy wyjaśnić ich przyczyny

Do sporządzenia **rachunku przepływów pieniężnych** jednostka zastosowała metodę pośrednią stosując podział na działalność operacyjną, inwestycyjną i finansową który przedstawia się następująco:

- do działalności operacyjnej spółki zalicza się transakcje i zdarzenia związane w działalności operacyjnej jako odrębnych pozycji rachunku przepływów pieniężnych, a następnie ich zsumowaniu do kwoty przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej,
- do działalności inwestycyjnej spółki zalicza się zbycie wartości niematerialnych i prawnych, składników majątku trwałego,
- « do działalności finansowej zalicza się głównie pozyskiwanie kapitału własnego i kapitałów obcych oraz ich zwrot i obsługę.

Stosując metodę pośrednią w działalności operacyjnej Spółka ustala korekty i zmiany stanu wychodząc od zysku brutto.

5. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE ZAWARTYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ UMÓW. ISTOTNYCH TRANSAKCJI I NIEKTÓRYCH ZAGADNIENÍ OSOBOWYCH

1/ Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

- nie dotyczy.

2/ Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się jednostki powiązane oraz:

- a) osobę, która jest członkiem organu zarządzającego, nadzorującego lub administracyjnego jednostki lub jednostki z nią powiązanej, lub
- b) osobę, która jest małżonkiem lub osobą faktycznie pozostającą we wspólnym pożyciu, krewnym lub powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym, osobą związaną z tytułu opieki lub kurateli w stosunku do którejkolwiek z osób będących członkami organu zarządzającego, nadzorującego lub administrującego jednostki lub jednostki z nią powiązanej, lub
- c) jednostkę kontrolowaną, współkontrolowaną lub inną jednostkę, na którą znaczący wpływ wywiera lub posiada w niej znaczącą liczbę głosów, bezpośrednio albo pośrednio osoba, o której mowa w lit. a) i b), lub
- d) jednostkę realizującą program świadczeń pracowniczych po okresie zatrudnienia, skierowany do pracowników jednostki lub innej jednostki będącej jednostką powiązaną w stosunku do tej jednostki
- wraz z informacjami określającymi charakter tych transakcji. Informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według ich rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

- nie dotyczy.

3/ Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.

| Wyszczególnienie | Przeciętne zatrudnienie | Na koniec roku |
|--|-------------------------|----------------|
| Pracownicy umysłowi | 0 | 0 |
| Pracownicy na stanowiskach robotniczych | 0 | 0 |
| Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju | 0 | |
| Uczniowie | 0 | |
| Pracownicy przebywający na urloпах wychowawczych lub bezpłatnych | 1,3 | 1 |
| Razem: | 1,3 | 1 |

4/ Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administracyjnych spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy.

Dyrektywa 2013/34/UE przewiduje, że państwa członkowskie mogą odstąpić od wymogu ujawniania tych informacji, jeżeli umożliwiłoby to określenie sytuacji finansowej określonego członka danego organu (chodzi o jednoosobowy zarząd).

| Członkowie organów | Stan na koniec roku | |
|--------------------|---------------------------|-----------------|
| | wynagrodzenia obciążające | |
| | koszty | zysk (tantiemy) |
| Zarządzających | 0 | 0 |
| Nadzorujących | 0 | 0 |
| Administrujących | 0 | 0 |
| Razem: | | |

5/ Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno), ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty

| Członkowie organów | Stan na koniec roku | | | | |
|--------------------|---------------------|----------------|-----------------------|---------------|----------------------|
| | udzielone pożyczki | | | | |
| | kwota do spłaty | terminy spłaty | | | oprocentowanie od-do |
| | | do roku | powyżej roku do 3 lat | powyżej 3 lat | |
| Zarządzających | 220.000 zł | 220.000 zł | | | 3% |
| Nadzorujących | 0 | | | | |
| Administrujących | 0 | | | | |

6/ Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy odrębnie za:

- a) opinia biegłego rewidenta dot. badania sprawozdania finansowego za rok 2019 - 5.000,00 zł;
- b) inne usługi poświadczające,
- c) usługi doradztwa podatkowego,
- d) pozostałe usługi.

6. ISTOTNE ZDARZENIA DOTYCZĄCE ROKU OBROTOWEGO I LAT UBIEGŁYCH UJĘTE W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

1/ Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

W roku obrotowym takie zdarzenia nie miały miejsca.

2/ Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

W roku obrotowym takie zdarzenia nie miały miejsca.

3/ Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

W roku obrotowym zmiany zasad polityki rachunkowości nie miały miejsca.

7. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONSOLIDACJI SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH. GDY SPRAWOZDANIE TAKIE NIE JEST W MYŚL PRZEPISÓW USTAWY SPORZĄDZONE

Nie dotyczy

Informacje o:

1/ Wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji, w tym:

- nazwie, zakresie działalności wspólnego przedsięwzięcia,
- procentowym udziale,
- części wspólnie kontrolowanych rzeczowych składników aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych,
- zobowiązaniach zaciągniętych na potrzeby przedsięwzięcia lub zakupu używanych rzeczowych składników aktywów trwałych,
- części zobowiązań wspólnie zaciągniętych,
- przychodach uzyskanych ze wspólnego przedsięwzięcia i kosztach z nimi związanych,
- zobowiązaniach warunkowych i inwestycyjnych dotyczących wspólnego przedsięwzięcia.
 - *nie dotyczy.*

2/ Transakcjach z jednostkami powiązanymi.

brak

3/ Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki; wykaz ten powinien zawierać także informacje o procencie udziałów i stopniu udziału w zarządzaniu oraz o zysku lub stracie netto tych spółek za ostatni rok obrotowy.

brak

4/ Jeżeli jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń, informacje o:

- a) podstawie prawnej wraz z danymi uzasadniającymi odstępianie od konsolidacji,
- b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na wyższym szczeblu grupy kapitałowej oraz miejscu jego publikacji,
- c) podstawowych wskaźnikach ekonomiczno-finansowych, charakteryzujących działalność jednostek powiązanych w danym i ubiegłym roku obrotowym, takich jak:
 - wartość przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz przychodów finansowych,
 - wynik finansowy netto oraz wartość kapitału własnego, z podziałem na grupy,
 - wykaz aktywów trwałych,
 - przeciętne roczne zatrudnienie.

Nie dotyczy

5/ Informacje o:

- a) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna,
- b) nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej, o której mowa w lit. a. - nie dotyczy.

8. INFORMACJE O POŁĄCZENIU SPÓŁEK

W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie:

1/ jeżeli połączenie zostało rozliczone metodą nabycia:

- a) nazwę (firmę) i opis przedmiotu działalności spółki przejętej,
- b) liczbę, wartość nominalną i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia,
- c) cenę przejęcia, wartość aktywów netto według wartości godziwej spółki przejętej na dzień połączenia, wartość firmy lub ujemnej wartości firmy i opis zasad jej amortyzacji,

2/ jeżeli połączenie zostało rozliczone metodą łączenia udziałów:

- nazwy (firmy) i opis przedmiotu działalności spółek, które w wyniku połączenia zostały wykreślone z rejestru,
- liczbę, wartość nominalną i rodzaj udziałów (akcji) wyemitowanych w celu połączenia,
- przychody i koszty, zyski i straty oraz zmiany w kapitałach własnych połączonych spółek za okres od początku roku obrotowego, w ciągu którego nastąpiło połączenie, do dnia połączenia.

- nie dotyczy

9. POWAŻNE ZAGROŻENIA DLA KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI

W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

- nie dotyczy.

10. INNE ISTOTNE INFORMACJE UŁAWIAJĄCE OCENĘ JEDNOSTKI

W przypadku, gdy inne informacje niż wymienione powyżej, mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

W okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. Spółka nie przeprowadziła transakcji dotyczących pochodnych instrumentów finansowych oraz transakcji dotyczących wbudowanych instrumentów pochodnych.

11. Ryzyko związane z wpływem pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 na działalność Spółki

W roku 2020 rozpoczęła się pandemia koronawirusa SARS-CoV-2 powodującego chorobę COVID-19. W związku z tym, organy administracji rządowej w Polsce wprowadziły obostrzenia, które co do zasady miały ograniczyć rozprzestrzenianie się pandemii. Wprowadzenie niniejszych ograniczeń przełożyło się na sytuację gospodarczą zarówno w skali makro, jak również na poziomie gospodarstw domowych, powodując zmniejszenie konsumpcjonizmu i inwestycji w poszczególnych branżach.

Obecnie Spółka nie dostrzega negatywnego bezpośredniego wpływu pandemii na jej działalność. Zarząd nie jest jednak w stanie przewidzieć tempa oraz kierunku rozwoju pandemii, a także jej dalszego ewentualnego wpływu na prowadzoną przez Spółkę działalność.