



# **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA OKRES**

**od 1 stycznia do 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.**

**REMOR SOLAR POLSKA**  
**spółka akcyjna z siedzibą w Reczu**

**Recz, 31 lipca 2020 roku**

## 1. Podstawa prawna działania Spółki

REMOR SOLAR POLSKA S.A. jest spółką akcyjną z siedzibą w Reczu przy ul. Kolejowa 48, utworzona na podstawie aktu notarialnego z dnia 25.11.2011 r. Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000405938, data rejestracji w KRS: 20 grudnia 2011 r.

25 stycznia 2017 roku Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zarejestrował zmianę nazwy Spółki z AGROTOUR S.A na REMOR SOLAR POLSKA S.A., z siedziby w Brennej na siedzibę w Reczu i adresu Spółki z ul. Leśnica 61 w Brennej na Kolejową 48 w Reczu.

## 2. Kapitał zakładowy

Na dzień 31 grudnia 2018 roku kapitał zakładowy Spółki wynosi 4 050 000,00 złotych i dzieli się na 4 050 000 akcji o wartości nominalnej 1,00 zł każda:

- seria A – 130 000 akcji, co stanowi 3,21% udziału w kapitale zakładowym
- seria B – 2 620 000 akcji, co stanowi 64,69% udziału w kapitale zakładowym
- seria C – 1 300 000 akcji, co stanowi 32,10% udziału w kapitale zakładowym

## 3. Organy Spółki

### 3.1. Zgromadzenie Akcjonariuszy

#### 3.1.1. Akcjonariusze Spółki w 2018 roku

Stan na dzień 31.12.2018 r.

Akcjonariusz	Seria	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w liczbie głosów
Roman Gabryś	A, B	873 185	873 185	21,56%	21,56%
Konrad Wiselka	B	280 870	280 870	6,94%	6,94%
Roman Kurcjus	B	274 999	274 999	6,79 %	6,79 %

ABS Investment S.A.	B	337 400	337 400	8,33%	8,33%
<i>Pozostali</i>	<i>A, B</i>	<i>983 546</i>	<i>983 546</i>	<i>24,28%</i>	<i>24,28%</i>
<i>DATEX Sp. z o.o.</i>	C	<i>1 300 000</i>	<i>1 300 000</i>	<i>32,10%</i>	<i>32,10%</i>
<b>Razem</b>	<b>A, B, C</b>	<b>4 050 000</b>	<b>4 050 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Na dzień sporządzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, tj. 31 lipca 2020 r.** struktura akcjonariatu Spółki z uwzględnieniem akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale zakładowym przedstawia się następująco:

*Stan na dzień 31.07.2020 r.*

Akcjonariusz	Seria	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w liczbie głosów
Marcin Majkowski	B, C	1 227 057	1 227 057	30,30%	30,30%
Roman Gabryś	A, B	873 185	873 185	21,56%	21,56%
ABS Investment S.A.	B	400 000	400 000	9,88%	9,88%
<i>DATEX Sp. z o.o.</i>	C	<i>376 923</i>	<i>376 923</i>	<i>9,31%</i>	<i>9,31%</i>
Konrad Wisetka	B	280 870	280 870	6,94%	6,94%
Roman Kurcjus	B	274 999	274 999	6,79 %	6,79 %
<i>Pozostali</i>	<i>A, B</i>	<i>616 966</i>	<i>616 966</i>	<i>15,23%</i>	<i>15,23%</i>
<b>Razem</b>	<b>A, B, C</b>	<b>4 050 000</b>	<b>4 050 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### **3.1.2. Działania Walnego Zgromadzenia**

28 czerwca 2018 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwały w przedmiocie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za okres od dnia 01 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku, zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółki za okres od dnia 01 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku, podziału zysku za okres od dnia 01 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku, udzielenia członkom organów spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków. Podjęcie uchwały w sprawie: odwołania i powołania członków Rady Nadzorczej. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia straty za poprzedni rok obrotowy. Zmian w Statucie Spółki oraz § 30 pkt 1i oraz dotyczący przywrócenia kompetencji emisji obligacji Zarządowi zgodnie z delegacją Kodeksu spółek handlowych. Podjęto uchwałę w sprawie upoważnienia Rady Nadzorczej do ustalenia tekstu jednolitego Statutu Spółki, w związku ze zmianami wynikającymi z Uchwały nr 22 podjętych na ZWZ w dniu 28 czerwca 2018 r.

## **3.2. Rada Nadzorcza**

### **3.2.1. Skład Rady Nadzorczej**

Od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku, skład Rady Nadzorczej przedstawiał się następująco:

Imię i nazwisko	Funkcja
Jakub Data	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Jerzy Pryszcz	Członek Rady Nadzorczej
Edyta Wołyńska	Członek Rady Nadzorczej
Marlena Aplewicz	Członek Rady Nadzorczej
Elżbieta Tybulewicz	Członek Rady Nadzorczej

### **3.2.2. Działania Rady Nadzorczej.**

Rada Nadzorcza pełniła w tym okresie w stosunku do Zarządu Spółki funkcje nadzorcze, w zakresie określonym w kodeksie spółek handlowych oraz Umowie Spółki, a także funkcje doradcze. Ponadto na bieżąco analizowane były informacje na temat działalności Spółki, pojawiających się problemów oraz podejmowanych przez Zarząd działań, mających na celu ich rozwiązanie.

## **3.3. Zarząd**

### **3.3.1. Skład Zarządu**

Od dnia 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku Zarząd był jednoosobowy, a funkcje Prezesa pełnił Pan Roman Gabryś. Funkcje tą pełni nadal.

### **3.3.2. Działania Zarządu**

Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje ją w zakresie wszystkich czynności sądowych i pozasądowych Spółki. Wszelkie sprawy związane z kierowaniem działalnością Spółki, których przepisy prawa lub niniejsza Umowa Spółki nie zastrzegają do kompetencji Zgromadzenia Wspólników lub Rady Nadzorczej należą do kompetencji Zarządu.

#### **4. Przedmiot działalności**

W 2018 r. Spółka rozpoczęła praktyczną realizację przyjętej strategii działania na rynku odnawialnych źródeł energii (OZE) w segmencie fotowoltaiki. Remor Solar Polska S.A. konsekwentnie prowadzi działania na rynku komplementarnym wobec segmentu obsługiwane przez Spółkę Remor S.A., która jest wiodącym producentem systemów mocowań dla fotowoltaiki. Wykorzystując zaplecze i pozycję rynkową Remor S.A., Spółka realizuje transakcje, które uzupełniają ofertę Remor S.A., a mianowicie mikro i nano instalacji.

Działania te pozwalają na wykorzystanie potencjału i know-how Remoru S.A. oraz poszerzenie strategii handlowej obejmującej klientów tego segmentu. Spadek cen rynkowych paneli fotowoltaicznych w ostatnim czasie w połączeniu z ciągłym wzrostem cen energii, stwarza pozytywne otoczenie rynkowe dla tych działań. Uruchomienie sprzedaży w ramach poszerzonej oferty rozpoczęliśmy w IV kwartale 2018 roku.

Kolejnym ważnym działaniem w 2018 roku było *kontynuacja akcji promocyjnej na obszar całej Polski w ramach linii biznesowej fotowoltaicznej. Emitent podjął działania zmierzające do uruchomienia kilku punktów handlowych będących wsparciem dla podstawowej działalności Remor S.A.*

#### **5. Główne działania przeprowadzone w 2018 roku**

##### **I kwartale 2018 r.**

W pierwszym kwartale 2018 roku Spółka w dalszym ciągu skupiła się na rozwijaniu obszaru biznesowego w segmencie fotowoltaicznym i biogazowym oraz przygotowywała się do obsługi kontrahentów z zakresu PV (instalacje fotowoltaiczne).

Podjęto decyzję o poszerzeniu bazy klientów. Do tej pory REMOR SOLAR POLSKA S.A. kierował swoją ofertę do klientów zainteresowanych realizacją dużych instalacji. Obecnie oferta została poszerzona o klientów zainteresowanych mikro oraz nano instalacjami. Spółka przygotowała kompleksową ofertę dla tego typu klientów, obejmującą doradztwo, pomoc w zakresie pozyskania źródeł finansowania oraz dofinansowania projektów.

Uruchomienie sprzedaży w ramach poszerzonej oferty zaplanowano na przełomie II i III kwartala 2018 roku. Uzależnione było to od wprowadzenia w życie nowelizacji ustawy o Odnawialnych Źródłach Energii zwiększającej wielkość mikro instalacji do 50 kWe. Ministerstwo Energii od wielu miesięcy zapowiadało przyjęcie kolejnej nowelizacji ustawy o OZE.

Kolejnym ważnym działaniem była kontynuacja akcji promocyjnej na południu Polski w ramach linii biznesowej fotowoltaicznej. Emitent podjął działania zmierzające do uruchomienia na

południu Polski punktu handlowego, będącego wsparciem dla podstawowej działalności Remor SA.

W pierwszym kwartale 2018 roku Spółka zrealizowała w terminie wypłatę odsetek od obligacji serii A na rzecz wszystkich Obligatariuszy. Zakończony został III okres odsetkowy.

## **II kwartał 2018 r.**

W drugim kwartale 2018 roku Spółka w dalszym ciągu skupiła się na rozwijaniu obszaru biznesowego w segmencie fotowoltaicznym i biogazowym oraz przygotowywała się do obsługi kontrahentów z zakresu PV (instalacje fotowoltaiczne).

29 czerwca 2018 r. została podpisana przez Prezydenta RP długo oczekiwana nowelizacja ustawy o OZE (odnawialne źródła energii). Reguluje ona i modyfikuje obszary związane z pozyskiwaniem energii z odnawialnych źródeł w tym fotowoltaikę. Zwiększa między innymi skalę inwestycji w segmencie mikroinstalacji. Technologia fotowoltaiczna w Polsce dojrzała do odegrania znacznie większej niż dotychczas roli w sektorze OZE, całej energetyce i w polityce energetycznej. Aktualna sytuacja w całej energetyce odnawialnej stwarza nowe okoliczności i szansę na poprawę regulacji oraz wsparcie i szybki rozwój fotowoltaiki.

Zarząd Spółki podjął decyzję o poszerzeniu bazy klientów. Do tej pory REMOR SOLAR POLSKA S.A. kierował swoją ofertę do klientów zainteresowanych realizacją dużych instalacji. Obecnie oferta została poszerzona o klientów zainteresowanych mikro oraz nano instalacjami. Spółka przygotowała kompleksową ofertę dla tego typu klientów, obejmującą doradztwo, pomoc w zakresie pozyskania źródeł finansowania oraz dofinansowania projektów.

W drugim kwartale 2018 roku Spółka zrealizowała w terminie wypłatę odsetek od obligacji serii A na rzecz wszystkich Obligatariuszy. Zakończony został IV okres odsetkowy.

## **III kwartał 2018 r.**

W trzecim kwartale 2018 roku Spółka w dalszym ciągu skupiła się na rozwijaniu obszaru biznesowego w segmencie fotowoltaicznym i biogazowym oraz przygotowywała się do obsługi kontrahentów z zakresu PV (instalacje fotowoltaiczne).

Spółka prowadziła działania zmierzające do uruchomienia i wdrożenia obsługi segmentu mikro instalacji. Jest to segment komplementarny wobec obszaru działania Remor S.A., która jest wiodącym producentem systemów mocowań dla fotowoltaiki. Działania te pozwolą na wykorzystanie potencjału i know-how Remoru S.A. oraz poszerzenie strategii handlowej obejmującej klientów tego segmentu. Spadek cen rynkowych paneli fotowoltaicznych w ostatnim czasie w połączeniu z ciągłym wzrostem cen energii, stwarza pozytywne otoczenie rynkowe dla tych działań.

W trzecim kwartale 2018 roku Spółka zrealizowała w terminie wypłatę odsetek od obligacji serii A na rzecz wszystkich Obligatariuszy. Zakończony został V okres odsetkowy

## **IV kwartał 2018 r.**

W czwartym kwartale 2018 r. Spółka rozpoczęła praktyczną realizację przyjętej strategii działania na rynku odnawialnych źródeł energii (OZE) w segmencie fotowoltaiki. Remor Solar Polska S.A. konsekwentnie prowadzi działania na rynku komplementarnym wobec segmentu obsługiwane przez Spółkę Remor S.A., która jest wiodącym producentem systemów mocowań dla fotowoltaiki. Wykorzystując zaplecze i pozycję rynkową Remor S.A., Spółka realizuje transakcje, które uzupełniają ofertę Remor S.A., a mianowicie mikro i nano instalacji.

Działania te pozwalają na wykorzystanie potencjału i know-how Remoru S.A. oraz poszerzenie strategii handlowej obejmującej klientów tego segmentu. Spadek cen rynkowych paneli fotowoltaicznych w ostatnim czasie w połączeniu z ciągłym wzrostem cen energii, stwarza pozytywne otoczenie rynkowe dla tych działań. Uruchomienie sprzedaży w ramach poszerzonej oferty rozpoczęliśmy w IV kwartału 2018 roku.

Kolejnym ważnym działaniem w raportowanym okresie było kontynuacja akcji promocyjnej na obszar całej Polski w ramach linii biznesowej fotowoltaicznej. Spółka podjęła działania zmierzające do uruchomienia kilku punktów handlowych będących wsparciem dla podstawowej działalności Remor S.A.

W czwartym kwartale 2018 roku Spółka zrealizowała w terminie wypłatę odsetek od obligacji serii A na rzecz wszystkich Obligatariuszy. Zakończony został VI okres odsetkowy.

Poza zdarzeniami wymienionymi powyżej, według najlepszej wiedzy Zarządu, w omawianym okresie sprawozdawczym nie wystąpiły żadne nietypowe okoliczności lub zdarzenia mające wpływ na wyniki z działalności gospodarczej.

Spółka dokłada wszelkich starań mających na celu efektywne i profesjonalne świadczenie usług oraz na bieżąco analizuje czynniki mogące mieć potencjalnie niekorzystny wpływ na działalność i wyniki Spółki.

## **6. Zatrudnienie**

W okresie objętym niniejszym raportem Spółka zatrudniała 3 osoby na umowę o pracę. Stan zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2018 roku wynosił 3 osób (kobiety), które przebywały na urloпах wychowawczych. Wszystkie usługi świadczone były na rzecz Spółki na podstawie umów o współpracy, umów o świadczenie usług oraz innych o podobnym charakterze.

## **7. Przysługujące prawo do pomieszczeń biurowych**

Spółka REMOR SOLAR POLSKA S.A. do prowadzenia działalności gospodarczej korzysta z własnych biurowo - magazynowych pomieszczeń w Ustroniu i Brennej.

## **8. Wyniki finansowe Spółki**

	<b>BILANS - AKTYWA</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>A.</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>4 063 930,57</b>	<b>4 127 649,25</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00

II.	Rzeczowe aktywa trwałe	2 096 748,57	2 160 467,25
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	1 950 000,00	1 950 000,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	17 182,00	17 182,00
<b>B.</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>2 794 539,07</b>	<b>2 880 578,54</b>
I.	Zapasy	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	1 004 071,88	1 047 236,51
III.	Inwestycje krótkoterminowe	1 782 822,42	1 825 697,26
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	7 644,77	7 644,77
	<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>6 858 469,64</b>	<b>7 008 227,79</b>
	<b>BILANS - PASYWA</b>		
<b>A.</b>	<b>KAPITAŁY (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>4 780 924,96</b>	<b>4 898 291,56</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	4 050 000,00	4 050 000,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	650 000,00	650 000,00
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	257 996,69	257 996,69
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-59 705,13	-17 061,75
VIII.	Zysk (strata) netto	-117 366,60	-42 643,38
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>B.</b>	<b>ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>2 077 544,68</b>	<b>2 109 936,23</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	5 016,00	5 016,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	1 423 222,27	1 423 222,27
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	649 306,41	681 697,96
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	-	-
	<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>6 858 469,64</b>	<b>7 008 227,79</b>



	<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>	<b>1.01.2018 - 31.12.2018</b>	<b>1.01.2017 - 31.12.2017</b>
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym</b>	<b>173 895,81</b>	<b>129 097,86</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	92 528,47	30 000,00
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	81 367,34	99 097,86
<b>B.</b>	<b>Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów</b>	<b>145 461,44</b>	<b>117 609,33</b>
I.	Amortyzacja	63 718,68	69 295,80
II.	Zużycie materiałów i energii	4 853,86	1 682,14
III.	Usługi obce	13 877,03	24 480,00
IV.	Podatki i opłaty	276,10	11 516,60
	W tym: podatek akcyzowy	-	-
V.	Wynagrodzenia	-	-
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	-	-
VII.	Pozostałe koszty	1 280,00	10 634,79
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	61 455,77	-
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>28 434,37</b>	<b>11 488,53</b>
<b>D.</b>	<b>Koszty sprzedaży</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E.</b>	<b>Koszty ogólne zarządu</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)</b>	<b>28 434,37</b>	<b>11 488,53</b>
<b>G.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>0,31</b>	<b>862,45</b>
	Aktualizacja wartości aktywów trwałych	-	-
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II.	Dotacje	-	862,45
III.	Inne przychody operacyjne	0,31	-
<b>H.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>56 864,15</b>	<b>6 605,10</b>
	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II.	Aktualizacja należności	56 862,26	-
III.	Inne koszty operacyjne	1,89	6 605,10
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)</b>	<b>-28 429,47</b>	<b>5 745,88</b>
<b>J.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	-	-
II.	Odsetki	8 527,00	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
V.	Inne	-	-
<b>K.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>97 464,13</b>	<b>48 389,26</b>
I.	Odsetki	97 464,13	48 289,26
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
IV.	Inne	-	-
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>-117 366,60</b>	<b>-42 643,38</b>
<b>M.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

N.	Zysk (strata) netto (L-M)	-117 366,60	-42 643,38
----	---------------------------	-------------	------------

## 9. Aktualna sytuacja finansowa Spółki.

Spółka w 2018 roku realizowała kolejny etap strategii rozwoju, a mianowicie poszerzono działalność o nowy obszar działania na rynku odnawialnych źródeł energii. Spółka skupiła się na rozwijaniu obszaru biznesowego w segmencie fotowoltaicznym i biogazowym oraz przygotowywała się do obsługi kontrahentów z zakresu PV (instalacje fotowoltaiczne).

Spółka wypracowała zysk ze sprzedaży w wysokości 28 434,37 zł. Wypracowany zysk ze sprzedaży w 2018 roku był wyższy o 16 945,84 zł w stosunku do 2017 roku.

Na stratę netto w wysokości 117 366,60 zł miały wpływ koszty finansowe, czyli wypłacone odsetki od obligacji za cztery okresy odsetkowe w wysokości 97 464,13 zł,

W 2018 roku zobowiązania długoterminowe były takie same jak w 2017 roku, wynosiły 1 200 000, zł, czyli wartość wyemitowanych trzyletnich obligacji. Spadły natomiast zobowiązania i należności krótkoterminowe. Zobowiązania krótkoterminowe spadły w stosunku do roku poprzedniego o 32 391,55 zł. Należności krótkoterminowe zmalały w stosunku do roku poprzedniego o 43 164,63 zł,

### Możliwości płatnicze Spółki.

Źródłami finansowania podstawowej działalności obrotowej były:

- bieżące wpływy z prowadzonej działalności
- kredyt bankowy krótkoterminowy w wysokości 71 390,30 zł.

### Majątek Spółki oraz zobowiązania i należności Spółki.

Majątek spółki stanowią w głównej mierze krótkoterminowe aktywa finansowe, głównie udziały i akcje, a także inne środki pieniężne. Środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym na koniec okresu sprawozdawczego wyniosły 210 916,37 zł.

Zobowiązania wynikające z bieżącej działalności.

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług do 12 miesięcy na koniec 31.12.2018 roku wynosiły 649 306,41 zł. W poprzednim okresie sprawozdawczym wynosiły 681 697,96 zł.

Należności wynikające z bieżącej działalności Spółki.

Na dzień 31.12.2018 roku należności krótkoterminowe wynosiły 1 004 071,88 zł. W poprzednim okresie sprawozdawczym 1 047 236,51 zł.

Należności przeterminowane są na bieżąco monitorowane i podejmowane są czynności windykacyjne przez dział windykacji we współpracy z kancelarią prawną. Przeterminowane należności nie stanowią zagrożenia dla bieżącego funkcjonowania firmy, jednak występują okresowo problemy ze ściągalnością należności.

W roku obrotowym 2018 Spółka składała deklaracje VAT-7 oraz PIT-4 do Urzędu Skarbowego Reczu. Obowiązujące deklaracje do ZUS również były składane terminowo.

## **10. Wydarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym i mogły znacząco wpłynąć na wyniki finansowe w roku obrotowym 2019 oraz przewidywane kierunki rozwoju Spółki**

W pierwszym kwartale 2019 r. Spółka zrealizowała instalacje fotowoltaiczne w kraju o mocy 150 kw.

Rozpoczął praktyczną realizację przyjętej strategii działania na rynku odnawialnych źródeł energii (OZE) w segmencie fotowoltaiki. Remor Solar Polska S.A. konsekwentnie prowadzi działania na rynku komplementarnym wobec segmentu obsługiwanego przez Spółkę Remor S.A., która jest wiodącym producentem systemów mocowań dla fotowoltaniki. Wykorzystując zaplecze i pozycję rynkową Remor S.A, Spółka realizuje transakcje, które uzupełniają ofertę Remor S.A., a mianowicie mikro i nano instalacji.

Działania te pozwalają na wykorzystanie potencjału i know-how Remoru S.A. oraz poszerzenie strategii handlowej obejmującej klientów tego segmentu. Spadek cen rynkowych paneli fotowoltaicznych w ostatnim czasie w połączeniu z ciągłym wzrostem cen energii, stwarza pozytywne otoczenie rynkowe dla tych działań.

Kolejnym ważnym działaniem w I kwartale 2019 roku była kontynuacja akcji promocyjnej na obszar całej Polski w ramach linii biznesowej fotowoltaicznej. Dodatkowo podjęta została współpraca z kontrahentami zagranicznymi między innymi z Belgii, Szwecji oraz Włoch. Nawiązane kontakty handlowe powinny zaowocować wzrostem przychodów ze sprzedaży w następnym kwartale.

01.03.2019 r. zostały przydzielone obligacje serii B. O podjęciu przez Zarząd Spółki uchwały w sprawie emisji obligacji serii B, Emisja przeprowadzona została w trybie art. 33 pkt 2) Ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach. Łącznie przydzielonych zostało 2.000 (dwa tysiące) obligacji serii B, zabezpieczonych, 36-miesięcznych, oprocentowanych na zasadach rynkowych, o kuponie płatnym półrocznie, o wartości nominalnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każda, tj. o łącznej wartości nominalnej równej 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych). Obligacje obejmowane były po cenie emisyjnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każda.

W pierwszym kwartale 2019 roku Spółka zrealizowała w terminie wypłatę odsetek od obligacji serii A na rzecz wszystkich Obligatariuszy. Zakończony został VII okres odsetkowy.

## **11. Czynniki ryzyka i zagrożenia związane z prowadzoną działalnością, w tym związane z instrumentami finansowymi i płynnością finansową**

Instrumenty finansowe posiadane przez Spółkę na dzień bilansowy to środki pieniężne na rachunku bankowym.

### **Podstawowe zasady zarządzania ryzykiem**

Zarząd ponosi odpowiedzialność za ustanowienie i nadzór nad zarządzaniem ryzykiem przez Spółkę, w tym identyfikację i analizę ryzyk, na które Spółka jest narażona, określenie

odpowiednich ich limitów i kontroli, jak też monitorowanie ryzyka i stopnia dopasowania do limitów. Zasady i procedury zarządzania ryzykiem podlegają regularnym przeglądom w celu uwzględnienia zmiany warunków rynkowych i zmian w działalności Spółki.

### **Ryzyko płynności finansowej**

Ponoszenie nakładów na rozwój przedsiębiorstwa jest często odległe od momentu uzyskania pierwszych przychodów z tego tytułu. Do głównych przyczyn oddalenia przychodów w czasie zaliczyć należy długi okres zwrotu inwestycji. W związku z tym w przypadku nadmiernego zaangażowania w zbyt wiele projektów istnieje ryzyko wystąpienia problemów z bieżącą płynnością, co mogłoby doprowadzić do trudności w terminowym wywiązywaniu się Spółki ze zobowiązań finansowych. Spółka w celu ograniczenia tego ryzyka monitoruje koszty realizowanych jednocześnie projektów rozwojowych pod kontem zachowania płynności finansowej.

### **Ryzyko stóp procentowych**

Niniejsze ryzyko z punktu widzenia działalności Spółki rozpatrywane jest jako ryzyko dotyczące kosztów kredytów, z których korzysta Spółka. Ekspozycja Spółki na zmiany stóp procentowych w kwestii kredytów, związana jest z kosztem ich obsługi, tj. oprocentowania, które bazuje na wskaźniku WIBOR 1M. Wzrost stóp procentowych oznacza wzrost ich oprocentowania i zarazem kosztów ponoszonych przez Spółkę z tytułu obsługi kredytów.

### **Ryzyko wzrostu kosztów działalności operacyjnej i innych kosztów**

Koszty działalności operacyjnej na skutek czynników niezależnych od Spółki takich jak: wzrost inflacji, zmiany w systemie podatkowym i innych zobowiązań publicznych, zmiany w polityce rządowej, zmiany w przepisach prawa lub innych regulacji, wzrost kosztów pracy, kosztów finansowania kredytów, działania podjęte przez podmioty konkurencyjne. Ma to wpływ na wysokość realizacji marż, w sytuacji ograniczonej możliwości renegotjowania zawartych już kontraktów. Każdy z powyższych czynników oraz spowodowany nim wzrost kosztów operacyjnych i innych kosztów, przy jednoczesnym braku odpowiedniego wzrostu przychodów Spółki, mogą mieć istotny, negatywny wpływ na działalność, sytuację finansową lub wyniki.

### **Ryzyko związane z działalnością konkurencji**

Spółka działa w branży usług charakteryzującej się intensywną konkurencją ze strony podmiotów o zasięgu regionalnym. Nasilenie się konkurencji, zwłaszcza ze strony podmiotów korzystających z dostępu do efektywnego finansowania, może skutkować ograniczeniem działalności Spółki oraz pogorszeniem sytuacji finansowej. Spółka zabiega o utrzymanie najwyższych standardów świadczonych usług oraz realizuje zaplanowane działania marketingowe i wizerunkowe umacniając własną pozycję rynkową.

### **Ryzyko związane z regulacjami prawnymi**

Jednym z istotnych zagrożeń dla Spółki jest w dalszym ciągu niestabilność polskiego systemu prawnego. Częste zmiany przepisów odnoszących się do prowadzenia działalności gospodarczej, a także systemu podatkowego utrudniają stabilne

prowadzenie działalności przez Spółki. W skrajnym przypadku ryzyko prawne (na przykład poprzez niekorzystne zmiany przepisów podatkowych) może doprowadzić do nieopłacalności prowadzonych działalności. Brak stabilności systemu prawnego z jednej strony utrudnia planowanie skutków obecnie podejmowanych działań, a z drugiej może w przyszłości wpłynąć w sposób pośredni lub bezpośredni na poziom kosztów ponoszonych przez Spółkę. Zmniejszenie tego ryzyka Spółka uzyskuje poprzez bieżące śledzenie zapowiadanych zmian w prawie.

### **Ryzyko związane z kadrą menedżerską**

Jednym z elementów wpływających na wyniki finansowe Spółki jest przygotowanie i zaangażowanie kadry menedżerskiej. Odejście kluczowych pracowników, posiadających wymagane przez Spółkę doświadczenie zawodowe w dziedzinach, w których aktywny jest Emitent stanowi jedno z ryzyk w działalności Spółki. Ewentualna utrata części kluczowych pracowników mogłaby wpłynąć negatywnie na działalność operacyjną. Ryzyko to jest ograniczane poprzez stosowanie prowizyjnych systemów wynagrodzeń i aktywne wspomaganie działań mających na celu podnoszenie kwalifikacji pracowników i współpracowników.

### **Ryzyko związane z wpływem pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 na działalność Spółki**

W roku 2020 rozpoczęła się pandemia koronawirusa SARS-CoV-2 powodującego chorobę COVID-19. W związku z tym, organy administracji rządowej w Polsce wprowadziły obostrzenia, które co do zasady miały ograniczyć rozprzestrzenianie się pandemii. Wprowadzenie niniejszych ograniczeń przełożyło się na sytuację gospodarczą zarówno w skali makro, jak również na poziomie gospodarstw domowych, powodując zmniejszenie konsumpcjonizmu i inwestycji w poszczególnych branżach.

Obecnie Spółka nie dostrzega negatywnego bezpośredniego wpływu pandemii na jej działalność. Zarząd nie jest jednak w stanie przewidzieć tempa oraz kierunku rozwoju pandemii, a także jej dalszego ewentualnego wpływu na prowadzoną przez Spółkę działalność.

## **12. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju**

Nie wystąpiły.

## **13. Nabycie udziałów (akcji) własnych**

Nie wystąpiło.

## **14. Posiadane przez spółkę oddziały (zakłady)**

Spółka posiada dwa obiekty:

- „Chata nad Wisłą” w Ustroniu – obiekt gastronomiczny
- „Stary Groń” w Brennej – obiekt gastronomiczno-hotelowy.

## **15. Podsumowanie**

Dla Spółki REMOR SOLAR POLSKA rok 2018 był kolejnym szczególnym rokiem, w którym realizowano kolejny etap strategii rozwoju Spółki, a mianowicie poszerzono działalność o nowy obszar działania na rynku odnawialnych źródeł energii.

W 2018 roku Spółka rozpoczęła praktyczną realizację przyjętej strategii działania na rynku odnawialnych źródeł energii (OZE) w segmencie fotowoltaiki. Remor Solar Polska S.A. konsekwentnie prowadzi działania na rynku komplementarnym wobec segmentu obsługiwanego przez Spółkę Remor S.A., która jest wiodącym producentem systemów mocowań dla fotowoltaniki. Wykorzystując zaplecze i pozycję rynkową Remor S.A., Spółka realizuje transakcje, które uzupełniają ofertę Remor S.A., a mianowicie mikro i nano instalacji.

Działania te pozwalają na wykorzystanie potencjału i know-how Remoru S.A. oraz poszerzenie strategii handlowej obejmującej klientów tego segmentu. Spadek cen rynkowych paneli fotowoltaicznych w ostatnim czasie w połączeniu z ciągłym wzrostem cen energii, stwarza pozytywne otoczenie rynkowe dla tych działań.

Kolejnym ważnym działaniem było kontynuacja akcji promocyjnej na obszar całej Polski w ramach linii biznesowej fotowoltaicznej. Dodatkowo podjęta została współpraca z kontrahentami zagranicznymi między innymi z Belgii, Szwecji oraz Włoch. Nawiązane kontakty handlowe powinny zaowocować wzrostem przychodów ze sprzedaży w następnym kwartale.

Spółka ma przed sobą bardzo dobre perspektywy rozwoju. W 2019 roku Spółka zamierza realizować przyjętą strategię rozwoju, utrzymując wysokie standardy sprzedaży usług i produktów, aby utrzymać stabilną pozycję na rynku, na którym działa i budować wartość firmy. Zarząd ocenia, że kontynuacja działalności Spółki w dającym się przewidzieć horyzoncie czasowym nie jest zagrożona.

*Zarząd REMOR SOLAR POLSKA S.A.*